

Nykøbing Sj. Varmeværk A.m.b.a.

Billesvej 10, 4500 Nykøbing Sj

CVR-nr. 46 91 79 28

Årsrapport 2025

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. april 2026

Dirigent:

.....

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om virksomheden	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Nykøbing Sj. Varmeværk A.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Sj., den 19. marts 2026
Bestyrelse:




Steen Gøthche
formand



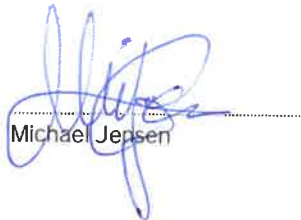
Robert Krogsgaard
næstformand



Kurt Mønsted Jensen



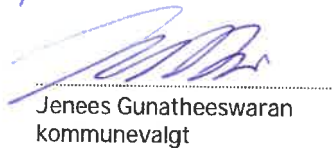
Majken Nevermann



Michael Jensen



Ervin Birger Heje Jørgensen



Jenees Gunatheewaran
kommunevalgt



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til andelshaverne i Nykøbing Sj. Varmeværk A.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nykøbing Sj. Varmeværk A.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionsbehandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 19. marts 2026
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Finn Thomassen
statsaut. revisor
mne33691

Ledelsesberetning

Oplysninger om virksomheden

Navn	Nykøbing Sj. Varmeværk A.m.b.a.
Adresse, postnr. by	Billesvej 10, 4500 Nykøbing Sj
CVR-nr.	46 91 79 28
Stiftet	3. juli 1967
Hjemstedskommune	Odsherred
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	www.nsfv.dk
E-mail	info@nsfv.dk
Telefon	59 91 18 85
Bestyrelse	Steen Gøthche, formand Robert Krogsgaard, næstformand Kurt Mønsted Jensen Majken Nevermann Michael Jensen Ervin Birger Heje Jørgensen Jenees Gunatheeswaran, kommunevalgt
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36, Postboks 250, 2000 Frederiksberg

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet omfatter produktion og salg af fjernvarme og el.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2025 udviser et resultat på 0 kr., og virksomhedens balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på 0 kr.

Pr. 31. december 2025 udgør den akkumulerede overdækning 7.340 t.kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2025	2024
2	Nettoomsætning	55.994.272	34.487.771
	Produktionsomkostninger	-34.551.843	-16.190.257
	Bruttoresultat	21.442.429	18.297.514
	Distributionsomkostninger	-11.023.992	-9.204.146
	Administrationsomkostninger	-5.164.258	-4.436.613
	Resultat af primær drift	5.254.179	4.656.755
	Andre driftsindtægter	515.460	514.966
	Andre driftsomkostninger	-1.253.336	-48.708
	Resultat før finansielle poster	4.516.303	5.123.013
3	Finansielle omkostninger	-5.077.600	-5.507.482
	Resultat før skat	-561.297	-384.469
4	Skat af årets resultat	561.297	384.469
	Årets resultat	0	0
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	0	0
		0	0

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2025	2024
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
5	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	16.990.012	17.921.837
	Produktionsanlæg og maskiner	87.820.294	92.922.194
	Distributionsanlæg	64.482.149	65.954.906
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	11.477.449	11.179.301
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	2.772.205	156.888
		<u>183.542.109</u>	<u>188.135.126</u>
6	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.000	1.000
		<u>1.000</u>	<u>1.000</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>183.543.109</u>	<u>188.136.126</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Råvarer og hjælpematerialer	1.066.563	740.917
		<u>1.066.563</u>	<u>740.917</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.741.139	0
	Andre tilgodehavender	4.113.900	4.811.536
	Periodeafgrænsningsposter	426.948	0
		<u>9.281.987</u>	<u>4.811.536</u>
	Likvide beholdninger	17.717.648	4.824
	Omsætningsaktiver i alt	<u>28.066.198</u>	<u>5.557.277</u>
	AKTIVER I ALT	<u>211.609.307</u>	<u>193.693.403</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2025	2024
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Egenkapital i alt	0	0
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	1.982.570	2.543.867
9	Tidsmæssige forskelle	9.549.542	11.870.594
	Hensatte forpligtelser i alt	11.532.112	14.414.461
	Gældsforpligtelser		
8	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	159.472.513	152.348.671
	Periodiserede tilskud	3.999.392	4.232.360
	Periodiserede tilslutningsbidrag	3.684.439	3.637.880
		167.156.344	160.218.911
	Kortfristede gældsforpligtelser		
8	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8.868.861	8.837.037
	Gæld til banker	3.335.073	1.778.209
	Gæld til forbrugere	1.413.312	1.336.974
7	Reguleringsmæssig overdækning	7.340.385	596.477
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.624.517	6.421.774
	Anden gæld	338.703	89.560
		32.920.851	19.060.031
	Gældsforpligtelser i alt	200.077.195	179.278.942
	PASSIVER I ALT	211.609.307	193.693.403

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Antal ansatte
- 11 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nykøbing Sj. Varmeværk A.m.b.a. for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Reguleringsmæssig over-/ og underdækning

Selskabet er underlagt det særlige "hvile i sig selv"-princip i henhold til Varmeforsyningsloven. Principet medfører, at årets over- eller underdækning, opgjort som årets resultat efter Varmeforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i det efterfølgende års priser. Periodens over- eller underdækning indregnes derfor som henholdsvis en omkostning eller indtægt i resultatopgørelsen. Den akkumulerede over- eller underdækning efter Varmeforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugerne og indregnes i balancen under gæld henholdsvis tilgodehavender.

Reguleringer til tidligere års indregnede over-/underdækning indregnes i nettoomsætningen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Selskabets nettoomsætning omfatter indtægter fra salg af varme og el produceret på selskabets egne anlæg. Herudover indeholder nettoomsætningen indtægter fra faste bidrag og indtægter fra salg af systemydelse. I nettoomsætningen indregnes desuden andre offentlige ydelser, der knytter sig til produktionen eller levering af el. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart.

Varmeåret omfatter samme periode som regnskabsåret. Salg af varme indregnes derfor på basis af et års levering og forbrug af varme i henhold til årsopgørelsen på tidspunktet for regnskabsårets afslutning.

Salg af el indregnes på leveringstidspunktet.

Periodens over-/underdækning samt periodens forskydning i tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling indregnes i nettoomsætningen.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger indeholder omkostninger forbundet med produktion af varme og el, herunder brændselsomkostninger, samt afskrivninger på produktionsanlæg. Omkostningerne henføres til produktionsomkostninger indtil tidspunktet for energiens afgang fra produktionsenheden og ved begyndelsen af distributionsnettet og omfatter også akkumuleringstanke. Varmetab ved produktion indgår, men ikke ledningstab i distributionsnet.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger indeholder omkostninger forbundet med levering af varme fra produktionssted til slutforbruger, herunder drift og vedligeholdelse af ledningsnet, afskrivninger på distributionsanlæg samt ledningstab i distributionsnettet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger til ledelse og administration af værkerne, herunder omkostninger til det administrative personale, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder lejeindtægter fra midlertidig udleje af produktionsfaciliteter og omkostninger til vedligehold af lejemål.

Afskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	10-50 år
Produktionsanlæg og maskiner	15-30 år
Distributionsanlæg	15-30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år

Grunde afskrives ikke.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved afhændelse af anlægsaktiver.

Finansielle omkostninger

Finansielle poster omfatter renter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle- og finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Tidsmæssige forskelle

Investering i grunde, bygninger, produktionsanlæg og andre anlæg indregnes i varmeprisen efter Varmeforsyningslovens regler om afskrivninger og henlæggelser og er udtryk for forbrugernes finansiering af anlægsinvesteringer. I årsrapporten indregnes afskrivninger over aktivernes forventede brugstid.

Tidsmæssige forskelle mellem indregning i varmeprisen og i årsrapporten udtrykker således enten en udskudt eller fremskudt betaling fra forbrugerne i forhold til den regnskabsmæssige værdi, der vil udlignes over tid. Forskellene indregnes i balancen under henholdsvis tilgodehavender eller gæld.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår, herunder tilslutningsbidrag der indregnes over 30 år.

kr.	2025	2024
2 Nettoomsætning		
Effektbidrag	12.793.927	10.498.903
Abonnementsbidrag	1.854.987	1.814.623
Forbrugsbidrag	21.303.356	28.539.688
Elsalg	23.521.915	8.588.990
Tilslutningsbidrag	265.675	254.909
Øvrige variable indtægter	677.267	413.518
Tidsmæssige forskelle i resultatopgørelsen	2.321.053	1.341.828
Over-/underdækning	-6.743.908	-16.964.688
	<u>55.994.272</u>	<u>34.487.771</u>
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til banker	185.870	1.253.963
Garanti provision	770.311	979.770
Renteomkostninger til kreditinstitutter	4.121.341	3.269.384
Andre finansielle omkostninger	78	4.365
	<u>5.077.600</u>	<u>5.507.482</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.		2025	2024
4	Skat af årets resultat		
	Årets regulering af udskudt skat	-561.297	-384.469
		<u>-561.297</u>	<u>-384.469</u>

5 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Distributionsanlæg	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
Kostpris 1. januar 2025	28.536.403	163.675.530	129.138.032	15.856.787	156.888	337.363.640
Tilgang i året	0	0	0	0	6.388.439	6.388.439
Overførsel fra andre poster	0	801.482	1.364.663	1.606.977	-3.773.122	0
Afgang i året	-673.799	-2.977.095	-27.581.112	-612.744	0	-31.844.750
Kostpris 31. december 2025	<u>27.862.604</u>	<u>161.499.917</u>	<u>102.921.583</u>	<u>16.851.020</u>	<u>2.772.205</u>	<u>311.907.329</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	10.614.566	70.753.336	63.183.126	4.677.486	0	149.228.514
Årets afskrivninger	710.347	5.903.382	2.837.420	1.308.829	0	10.759.978
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiv	-452.321	-2.977.095	-27.581.112	-612.744	0	-31.623.272
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<u>10.872.592</u>	<u>73.679.623</u>	<u>38.439.434</u>	<u>5.373.571</u>	<u>0</u>	<u>128.365.220</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>16.990.012</u>	<u>87.820.294</u>	<u>64.482.149</u>	<u>11.477.449</u>	<u>2.772.205</u>	<u>183.542.109</u>

For oplysning om sikkerhedsstillelser mv. vedrørende materielle anlægsaktiver henvises til note 12.

6 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. januar 2025	<u>1.000</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>1.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>1.000</u>

Andre kapitalandele

Navn	Hjemsted
Softværket A.M.B.A	Merkurvej 7, 6000 Kolding

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2025	2024
7		
Årets over-/underdækning		
Årets resultat før skat	-561.297	-384.469
Andre tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger, jf. note 9	-2.321.053	-1.341.828
Årets over-/underdækning	6.743.908	16.964.688
Årets resultat før årsreguleringer og skat	3.861.558	15.238.391
Skat af årets resultat	561.297	384.469
Årets resultat før årsreguleringer	4.422.855	15.622.860
Reguleringer til opgørelse af årets over-/underdækning		
Tilbageførsel af regnskabsmæssige afskrivninger efter årsregnskabsloven	10.759.968	9.753.697
Afskrivninger indregnet i varmeprisen efter varmeforsyningsloven	-7.665.000	-7.665.000
Periodiseret tilslutningsbidrag, tilbageført	-265.675	-254.909
Periodiseret tilskud, tilbageført	-232.968	-194.140
Afgang af materielle anlæg efter årsregnskabsloven, ikke indregnet i varmeprisen	221.478	0
Tilgang småaktiver, indregnet i varmeprisen	64.547	86.649
Årets regulering af udskudt skat, ikke indregnet i varmeprisen	-561.297	-384.469
Regulering vedrørende sag med Forsyningstilsynet	0	-7.132.191
Årets over-/underdækning	6.743.908	9.832.497
Over-/underdækning 1. januar	-596.477	9.236.020
Årets over-/underdækning	-6.743.908	-9.832.497
Over-/underdækning 31. december	-7.340.385	-596.477

8 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2025	Kortfristet andel	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	167.842.725	8.370.212	159.472.513	124.924.351
Periodiserede tilskud	4.232.366	232.974	3.999.392	3.067.498
Periodiserede tilslutningsbidrag	3.950.114	265.675	3.684.439	2.621.731
	176.025.205	8.868.861	167.156.344	130.613.580

9 Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger

kr.	Afskrivninger på anlægsaktiver	Tilslutnings- bidrag	Periodiserede tilskud	Udskudt skat	I alt
Saldo 1. januar 2025	-22.773.983	3.892.781	4.465.334	2.545.274	-11.870.594
Forskel i prismæssige og regnskabsmæssige afskrivninger	3.094.968	0	0	0	3.094.968
Tilslutningsbidrag, faktureret	-323.000	323.000	0	0	0
Tilslutningsbidrag, indtægtsført	0	-265.675	0	0	-265.675
Tilskud, indtægtsført	0	0	-232.968	0	-232.968
Afgang iht. ÅRL	221.478	0	0	0	221.478
Varmeprismæssige tilgange - småaktiver	64.546	0	0	0	64.546
Årets regulering af udskudt skat	0	0	0	-561.297	-561.297
Årets reguleringer	3.057.992	57.325	-232.968	-561.297	2.321.052
Saldo 31. december 2025	-19.715.991	3.950.106	4.232.366	1.983.977	-9.549.542

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2025	2024
10 Antal ansatte		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	7	7

11 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabets eventualforpligtelser omfatter de for branchen sædvanlige miljøforpligtelser.

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for virksomhedens gæld over for realkreditinstitutter er stillet pant eller anden sikkerhed i virksomhedens aktiver for en værdi af 34.567 t.kr. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet sikkerhed eller pant, udgør 16.990 t.kr.